

FAZIT: So funktioniert die Vermietung für Makler ...



BISHER



AB JETZT MIT



Miet-Gesuche



NACH VERÖFFENTLICHUNG DES MIET-ANGEBOTS



Vollgemülltes Postfach nach Anzeigenschaltung



Postfach bleibt frei für die wirklich wichtigen Nachrichten



Hunderte eMails von Miet-Touristen zwischen all den geschäftlichen eMails



Qualifizierte Bewerbungen von seriösen Mietern, die im geschützten Makler-Account gesammelt werden



MIETER-VORAUSSWAHL



Wenig Infos über die Miet-Interessenten



Miet-Bewerbungen samt allen entscheidungsrelevanten Infos über die Mieter inkl. einem kurzen persönlichen Präsentationsvideo



Mühsame & schwierige Mieter-Vorauswahl



Schnelles & unkompliziertes Filtern nach passenden Mietern



Zeitaufwendiges Sichten der unterschiedlichen Mieter-Unterlagen



Einheitliche & übersichtliche Mieter-Selbstauskünfte, die einfach vergleichbar sind



MIETOBJEKT-BESICHTIGUNG



Mühsames Organisieren der Besichtigungs-Termine



Mit nur EINEM Klick ausgewählte Mieter zum Besichtigungstermin einladen



Mieter, die unentschuldigt nicht zur Besichtigung erscheinen



Automatisch erstellte Besucherliste aller Mieter, die den Termin online bestätigt haben (auch zum Ausdrucken & Versenden)



Bei „No Show“: Vergeudete Arbeitszeit



Option*: „No Show“-Gebühr bei Nichterscheinen



ABSAGE ABGELEHNTER MIETER



Zeitintensive eMail-Versand an abgelehnte Mieter



Mit nur EINEM Klick alle abgelehnten Mieter anschreiben

§§ DSGVO



Es drohen teure Abmahnungen, wenn die Mieterdaten nicht entsprechend der DSGVO gelöscht werden



Rechtlich auf der sicheren Seite, weil alle sensiblen Mieterdaten entsprechend der DSGVO behandelt werden



LEADS



Keine



Neue exklusive & qualifizierte Verkäufer-Kontakte**

* Voraussetzung: Ein entsprechender Hinweis in dem Einladungsschreiben zum Besichtigungstermin, dass eine Gebühr berechnet wird, wenn der Mieter den vereinbarten Termin nicht rechtzeitig absagt.

** Von 13% der Vermieter, die, nachdem sie von uns über ihre Verkaufs-Chancen bei einer leerstehenden Wohnung aufgeklärt wurden, nicht mehr vermieten, sondern jetzt verkaufen wollen!